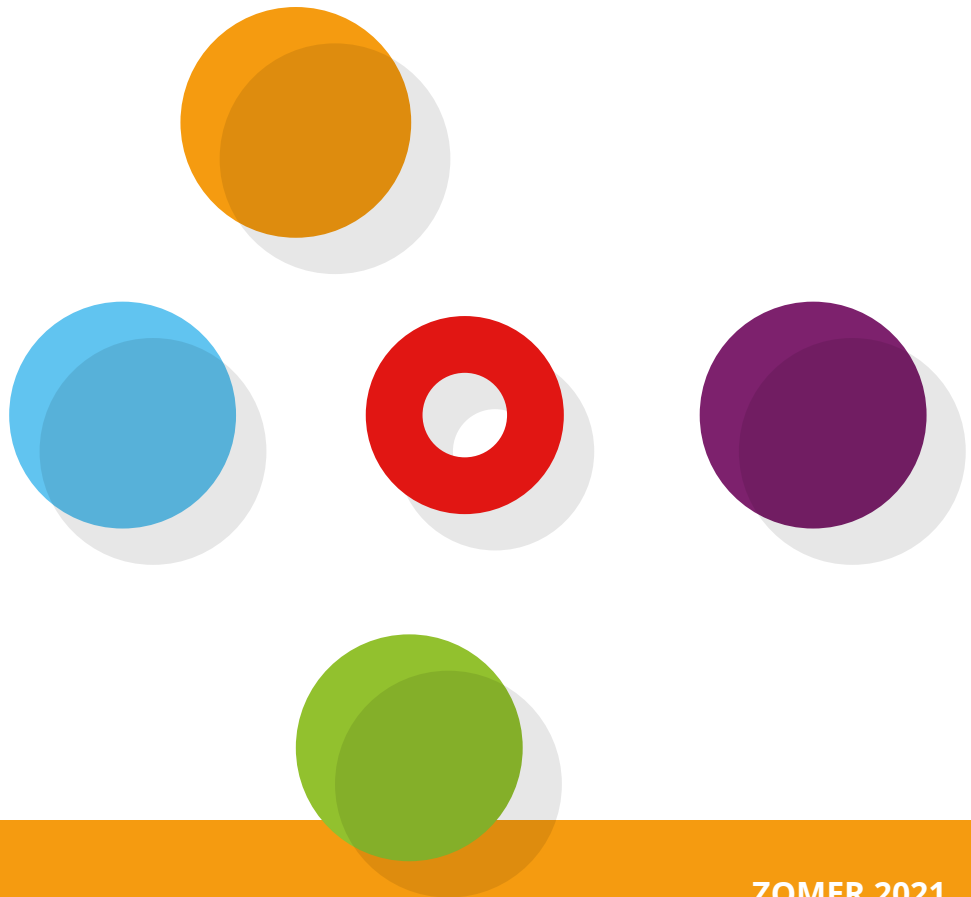




Wijkraad Rond de Kazerne



ZOMER 2021

Beste buren,

Het einde van de corona-pandemie begint in zicht te komen. Iedereen heeft wel in meer of mindere mate negatieve gevolgen ervaren. Veel zaken en bezigheden in de samenleving hebben op een lager pitje gestaan of zijn al dan niet tijdelijk stilgezet. Ook voor wat betreft de activiteiten met betrekking tot de leefbaarheid in de wijk was dit het geval. Als bestuur van de wijkraad hebben we echter geprobeerd om een aantal belangrijke zaken en ontwikkelingen in de gaten te houden en daar waar nodig actie te ondernemen.

Zo hebben we de, inmiddels al vijfde, projectleider rondom het riolering-verbeterings-project in het bungalowpark, weer op "vlieghoogte" gebracht. Wij hebben ook een brief aan de gemeenteraad gestuurd waarin we onze zorgen uiten over het gebrek aan ontwikkelingen op het voormalige kazerneterrein en Lichtenberg gebied. Niet alleen het verloop van ambtenaren, en dus verdwijnen van noodzakelijke kennis, binnen het gemeentelijk apparaat speelt ons parten, maar zeker ook het verwateren van het "collectieve geheugen" van de gemeenteraad over de toezeggingen die aan onze wijk zijn gedaan. Met de komende gemeenteraadsverkiezingen in het verschiet (maart 2022) is het zaak de politieke partijen nadrukkelijk te wijzen op hun verantwoordelijkheid hiervoor.

Als de verlichting van de corona-maatregelen doorzet, zoals we allen hopen, willen we ook in de tweede helft van dit jaar starten met fysieke ontmoetingen met alle wijkbewoners. Allereerst onze jaarvergadering en vervolgens per buurtschap bijeenkomsten, waarbij we in gesprek gaan over hoe we de leefbaarheid per buurtschap gezamenlijk kunnen verbeteren.

Maar allereerst wil ik, namens het bestuur van de Wijkraad Rond de Kazerne, iedereen een zeer prettige, ontspannen vakantie toe wensen. Blijf gezond !

Grad Peeters, Voorzitter Wijkraad Rond de Kazerne

● Verkeersproblematiek in onze buurten

PARKLAAN

Er staat een voorstel in het mobiliteitsplan van de gemeente om de snelheid op de Parklaan te verlagen van 50 km/u naar 30 km/u. Op korte termijn zal dit echter niet kunnen worden gerealiseerd omdat daarvoor de benodigde subsidies ontbreken. Een andere mogelijkheid waar in de toekomst naar zal worden gekeken is het handhaven van de huidige snelheid maar dan wel met vrijliggende fietspaden. Prioriteit hebben deze voorstellen echter niet.

KAZERNELAAN

Door buurtbewoners wordt geklaagd over de intensiteit van het vrachtverkeer en over de snelheid van voertuigen in het algemeen op de Kazernelaan. De Wijkraad heeft naar aanleiding ►



hiervan een gesprek gevoerd met de verkeersdeskundigen van de gemeente. Met name de term bestemmingsverkeer voor vrachtverkeer op de Kazernelaan blijkt een moeilijke definitie te zijn dat verschillende ontsnappingsmogelijkheden biedt waardoor handhaving minder succesvol is. Wij hebben voorgesteld om op een deel van de Kazernelaan vrachtverkeer te verbieden, maar dat wordt voorlopig niet overwogen.

Dit jaar worden er weer verkeersmetingen op de Kazernelaan uitgevoerd. Er heeft inmiddels een snelheids- en frequentiemeter tegenover de school van de Kazerne gestaan en op diverse plekken staan er frequentiemeters (rubber lussen). In juni en de eerste helft van juli zijn snelheids- en frequentiemetingen gedaan op het stuk kruispunt Randweg – rotonde Uilenweg. Vanaf de tweede helft juli worden frequentiemetingen uitgevoerd tussen rotonde Uilenweg en Sluis 16.



In afwachting van deze resultaten zullen wij dan weer in gesprek gaan met de gemeente. Het is wel zo dat door gewijzigde regelgeving in de nabije toekomst geluidmetingen en hieraan verbonden normering eventuele overlast meer tastbaar gaat maken.

REMBRANDTLAAN

Recente metingen tonen aan dat er op deze weg gemiddeld 11 km te hard gereden wordt. Om de snelheid omlaag te brengen komen er een aantal maatregelen: een verhoogd kruispunt (plateau) op de Tooroplaan, een verhoogd kruispunt Frans Halslaan en een versmalling van de Rembrandtlaan of gedeelten daarvan. Deze worden ook genoemd in het Riolplan omdat dit hand in hand zou kunnen gaan met de rioolwerkzaamheden en de openlegging van de weg. Het een en ander moet hiervoor nog wel uitgewerkt worden. ●

● Wateroverlast Bungalowpark

Het gaat nu toch echt gebeuren: dit najaar wordt gestart met het aanleggen van een infiltratierolering in de Rembrandtlaan en delen van de Tooroplaan, Frans Halslaan en Van Goghlaan. Tevens worden delen van het bestaande vuilwaterriool vervangen, komen er nieuwe straatkolken en een nieuwe overstort richting Mastenbroekweg. In de betreffende straten wordt het wegdek vernieuwd, de Rembrandtlaan wordt versmald en op de kruisingen van de Tooroplaan/Rembrandtlaan en de Frans Halslaan/Rembrandtlaan komen verhoogde plateaus als snelheidbeperkende maatregel op verzoek van enkele aanwonenden.

Zodra de aanbesteding in september is afgerond komt er een informatieavond voor alle betrokken bewoners waarbij de plannen in detail zullen worden toegelicht. ●



● Wijkshow dit najaar

Vorig jaar is het er door de Coronapandemie bij ingeschoten, maar dit najaar willen wij weer een wijkshow organiseren met bewoners en gemeenteambtenaren. Daarom nu al een oproep om uw klachten en wensen kenbaar te maken via info@wijkraadrondekazerne.nl. Denk hierbij aan onveilige situaties in het verkeer en de bestrating; aan sociale onveiligheid door verlichting en groen, aan overlast ten gevolge van zwerfvuil, verkeer of parkeren. Maar ook aan wensen betreffende speelgelegenheden, bankjes en vuilnisbakken. Wij proberen aan de hand van de ontvangen reacties een route door alle buurten op te stellen en zodra de datum bekend is, worden alle inzenders uitgenodigd om mee te lopen en hun punt te verduidelijken. ●

● Jaarvergadering 2021

Vorig jaar heeft onze jaarvergadering geen doorgang kunnen vinden. Wij hopen dat, gezien de verlichting van alle corona maatregelen, deze dit jaar wel plaats kan vinden en wel op:

Woensdag 6 oktober 2021 om 20.00 uur
Partycentrum/restaurant De Sluis
Industriekade 58

U bent allen van harte uitgenodigd.



● Hoplr/Punt Welzijn

In onze wijk is een brief bezorgd uit naam van Hoplr en Punt Welzijn. Van de buurtbewoners hebben wij vernomen dat deze brief nogal wat verwarring oproept en er werd ons gevraagd naar het standpunt van de Wijkraad. Wij zijn inderdaad door Hoplr en Punt Welzijn benaderd om dit initiatief te ondersteunen, maar wij hebben besloten om hier niet aan mee te werken. We vinden namelijk niet dat we ondersteuning moeten bieden aan een commercieel "sociaal medium" waarvan we niet weten hoe, door wie en op welke wijze de privé- data gebruikt worden. Daarnaast willen we liever zelf de controle houden over onze communicatiekanalen met de wijkbewoners. ●



● Ontwikkelingen terrein voormalige kazerne/HQ terrein

Op dit moment is er nog niet veel nieuws bekend over de ontwikkelingen op dit gebied. Maar dat baart ons wel zorgen. De wijkraad heeft dan ook enige tijd geleden een brief gezonden naar de gemeenteraad om deze zorgen kenbaar te maken. Het gebrek aan concrete zichtbare ontwikkeling van het voormalige kazerneterrein alsook het gebied rond de Lichtenberg, in een eerder visiedocument omschreven als "Park Lichtenberg", is opmerkelijk. Het lijkt er op dat er nu tijd gerekt wordt en er onnodige vertraging plaatsvindt. Ruim 7 jaar nadat de eerste plannen gepresenteerd werden, is er nog nauwelijks iets structureels gerealiseerd. Deze gang van zaken leent zich helaas voor speculaties van alle kanten.

Een andere reden om een brief te schrijven is dat het lijkt alsof het collectieve geheugen van de vorige gemeenteraad rondom dit project bij de huidige gemeenteraad vervaagd is. We willen er in ieder geval voor zorgen dat de omstandigheden ten tijde van de deal met HQ en de afspraken en verwachtingen zoals die destijds door de gemeente aan de omwonenden zijn toegezegd, nadrukkelijk bekend worden bij de huidige gemeenteraad en ook geborgd blijven voor de nieuwe raad, zoals die na maart 2022 zal zijn aangesteld. Deze nieuwe raad zal, zoals het er nu naar uitziet, waarschijnlijk over de definitieve besluitvorming gaan. Wordt dus wederom vervolgd. ●

● Vergroten leefbaarheid in de wijk

De Wijkraad zou graag in gesprek komen met de bewoners van onze 4 buurten (Schildersbuurt, Schrijversbuurt, Kazernelaan Zuid en de Boshoverbeek) om te kijken hoe de leefbaarheid in de wijk eventueel vergroot kan worden. Op het moment wordt er nagedacht om in iedere buurt een gesprek te organiseren, met een drankje, om wensen en problemen te inventariseren en zo nodig daar actie op te ondernemen. Als u in uw buurt plannen heeft om een buurtborrel of iets dergelijks te organiseren, zoals in het verleden wel meer is gebeurd in de Hofjesbuurt, het Bungalowpark en de Boshoverbeek dan is de Wijkraad bereid daaraan een financiële bijdrage te leveren. U kunt altijd uw initiatieven en wensen kenbaar maken via info@wijkraadrondekazerne.nl. ●

● AED

De training van de vrijwilligers in onze wijk verloopt voorspoedig. Inmiddels zijn er al 2 trainingen gegeven en op 27 juli is de volgende. Via HartslagNU zijn onze 5 AED's geactiveerd. Dat dit werkt bleek onlangs: er was een calamiteit in onze wijk en binnen enkele minuten waren diverse vrijwilligers ter plekke om hulp te bieden: Hulde!

Mochten er nog buurtgenoten zijn die zich willen aanmelden of willen deelnemen aan de trainingen dan kan dat nog altijd via ons e-mailadres: info@wijkraadrondddekazerne.nl ●



● Boswaard

De eerste bouwactiviteiten in de uitbreiding van het bungalowpark zijn zichtbaar. Onlangs is ons ter oren gekomen dat de gemeente de nieuwe bewoners erop gewezen heeft dat rekening gehouden moet worden met vergunningen voor de bronbemaling om het bosrijke karakter van dit plan niet te verstoren. In overleg met de gemeente Weert is gebleken dat een aantal - voor dit specifieke bosrijke woongebied - geldende voorwaarden of geldende afspraken enige verduidelijking behoeven. Vele bouwers wensen een kelder onder het woongebouw of een zwembad in de tuin. Naast de in acht te nemen regels met betrekking tot de bescherming van de (waardevolle) bomen gelden ook de gebruikelijke voorschriften voor het eventueel te onttrekken en lozen van het bronneringswater. Het onttrekken van grondwater is zonder vergunning van het Waterschap verboden. Voor het aanvragen van een (water)vergunning dient men gebruik te maken van het landelijk vastgestelde aanvraagformulier. Naast de genoemde vergunning van

het Waterschap is er ook toestemming nodig van de Gemeente Weert voor het (incidenteel) mogen lozen van grondwater op het gemeentelijke riool als gevolg van bronbemaling. Het rioolstelsel is alleen bestemd voor huishoudelijk afvalwater. Het vuilwaterrioolstelsel incl. pompgemaal is gedimensioneerd op de afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet op de afvoer van het hemelwater afkomstig van de percelen en/of het bronneringswater. Hemelwater mag hier in géén geval op worden aangesloten. Het regenwater afkomstig van het verhard oppervlak op het perceel én - in voorkomende gevallen - het bronneringswater dient te allen tijde op eigen terrein verwerkt te worden.

Om het bouwen van kelders en zwembaden mogelijk te maken wordt het tijdelijk toegestaan om het grondwater dat wordt opgepompt middels bronbemaling te lozen op het rioleringsstelsel van Boswaard. De hieraan verbonden kosten zullen bij de betreffende eigenaren in rekening ►

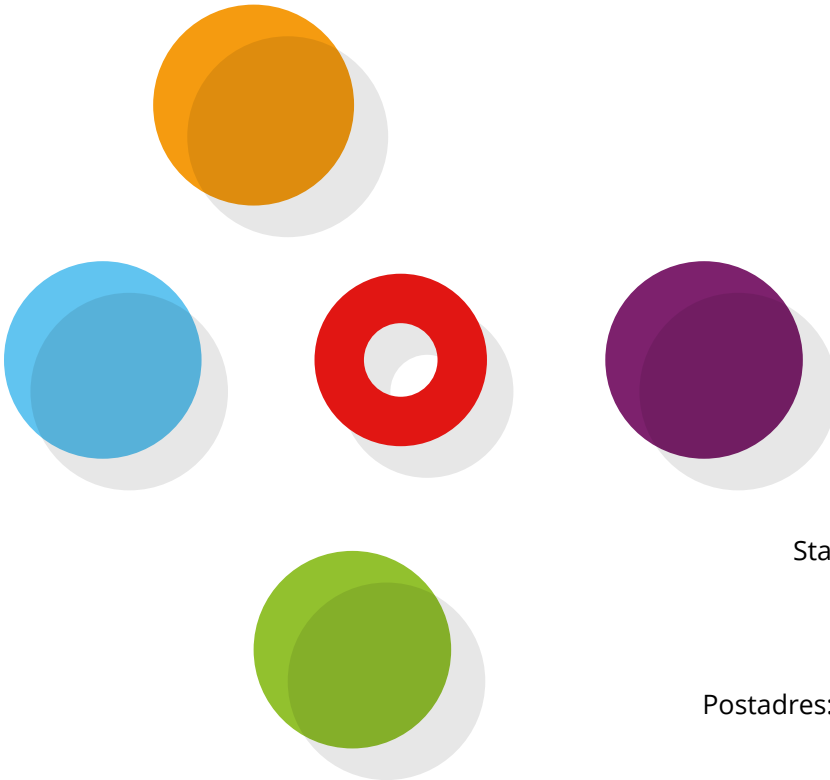


worden gebracht. Bij het onttrekken van grondwater kan er ook schade worden veroorzaakt aan het bomenbestand. Om dit te voorkomen wordt men verzocht om tijdens het onttrekken van grondwater in de nabijheid van bomen en zeker tijdens (warme) droge periodes de bomen voldoende water te geven. Voor het kappen van bomen is men overigens vergunningplichtig. Dit betekent niet alleen dat er compenserende maatregelen nodig zijn indien onverhoopt toch een of meerdere bomen gekapt dienen te worden, maar ook dat het toevoegen van nieuwe bomen die het boskarakter versterken aan de orde is voor de percelen waar geen bomen gekapt worden. Alleen met een gezamenlijke inspanning kan het exclusieve boskarakter van het gebied Boswaard geborgd worden. Met het oog op het bovenstaande en de verder toenemende woon- en bouwactiviteiten is in overleg met de gemeente Weert tevens afgesproken dat er meer toezicht zal plaatsvinden op nakoming van de gemaakte afspraken. ●

*Wij wensen u een mooie
en zonnige zomer toe!*



Wijkraad Rond de Kazerne



handige telefoonnummers:

Alarmnummer 112

Storingsnummers:

gas en electriciteit 0800 0340

water 0800 023340

Gemeente Weert 575000

Stadstoezicht 575650, M 0640135164

Politie en wijkagenten 09008844

Bereikbaarheid Wijkraad:

Postadres: Ambachtenhof 19, 6006 LX Weert

info@wijkraadrondekazerne.nl