

Aan de bewoners Rond de Kazerne

Weert, 21 augustus 2019

Onderwerp : Eerste communicatiemoment ontwikkelingen Weert-West

Beste bewoners, belanghebbenden,

Ik stuur u deze brief naar aanleiding van de bewonersbijeenkomst Ambachtenhof van maandag 19 augustus jl. Met een aantal van u heb ik al kennis mogen maken. Voor de lezers van deze brief die mij nog niet kennen, ik ben Monique Bessems. Ik ben al geruime tijd bij gemeente Weert in dienst als projectleider en ben bekend met het gebied, mede door de aan en verkoop van het KMS terrein en het terrein van het voormalige Bisschoppelijke College in 2014/2015. Zoals door wethouder Van Eijk uitgelegd, ga ik namens gemeente Weert de ontwikkelingen begeleiden van het Horne Quartier en De Lichtenberg. Zoals beloofd communiceer ik regelmatig met u over de ontwikkelingen in het gebied Weert-West. In deze brief wil ik daar een start mee maken.

Afronding werkzaamheden Weert-West

Naast de op handen zijnde ontwikkelingen, ligt ook de verantwoording van de afronding van de uitvoeringswerkzaamheden Weert-West (omgeving Lichtenberg/IJzerenmanweg) bij mij. Zoals wellicht bij u bekend, hebben Ingrid Leermakers en Maurice Smeets gemeente Weert per 1 juli jl. verlaten. Over de uitvoering kan ik kort zijn. De uitvoering is vastgelegd in een bestek en uitbesteed aan Donkergroen. Binnen deze afspraken worden geen wijzigingen doorgevoerd, wel wordt toegezien op een deugdelijke uitvoering. Een kleine aanvulling hierop betreft de toevoer van water in de gracht rondom de Lichtenberg. Deze is op dit moment niet in orde. Er wordt onderzocht waar dit door komt en hoe dit kan worden opgelost.

Planning bestuursopdracht

Nu de arbeidsmigranten het terrein van het Horne Quartier hebben verlaten ligt een deel van het complex leeg. Daarnaast weten we dat in september 2020 het contract met het COA afloopt. Er moet dus een nieuwe invulling worden gezocht voor het terrein. De invulling moet passen binnen de bestemming 'Maatschappelijk' eventueel aangevuld met 'Wonen'. Op dit moment worden de bestuursopdracht (voor college en raad) en de intentieovereenkomst (met de eigenaar/ontwikkelaar van Horne Quartier) voorbereid. Nadat ons college instemt met de documenten en deze openbaar worden, wordt u daarover geïnformeerd, naar verwachting eind september 2019. Daarna wordt de bestuursopdracht voorgelegd aan de gemeenteraad op 13 november 2019. De intentieovereenkomst met daarin de afspraken met HQ Weert worden in deze vergadering voorgelegd voor wensen en bedenkingen. U bent van harte welkom bij deze vergadering. U kunt deze eventueel ook online volgen (website gemeente Weert) of naderhand terugkijken.

Vragen

Zodra ik informatie over de verdere ontwikkelingen kan delen, ontvangt u een update van mij. Heeft u tussentijds vragen? Ik ben bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575 273 of per e-mail weertwest@weert.nl . Bij mijn afwezigheid kunt u contact opnemen met de projectondersteuner Birgit Eggelen. Zij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575341.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bessems', with a stylized flourish underneath.

Monique Bessems
projectleider Projectbureau Weert